

**Studiu de însorire a variantei de mobilare prezentate pentru  
“ ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL  
LOCUINTE COLECTIVE P+6 “  
pe Str. VALENI , Nr . 51, Mun. PLOIEȘTI, Jud. PRAHOVA**

**DATE GENERALE**

Denumirea obiectivului :

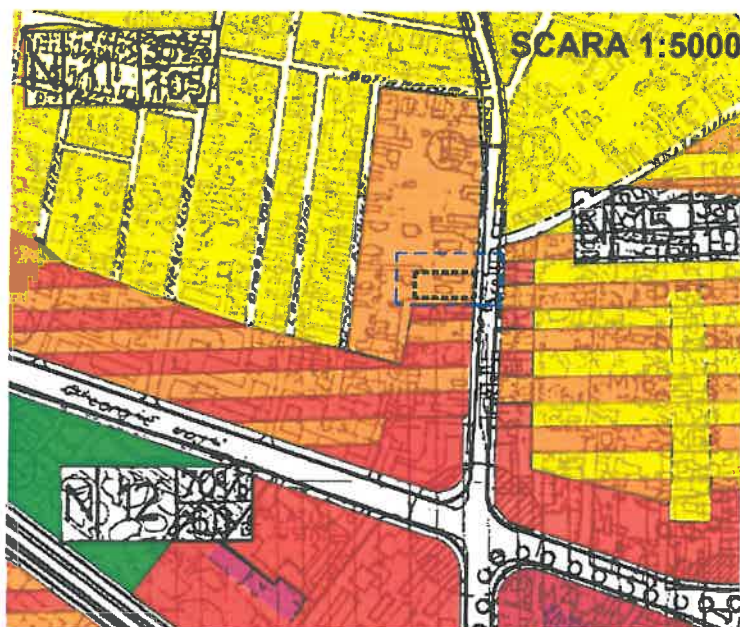
**STUDIU de INSORIRE**

**ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL  
LOCUINTE COLECTIVE P+6**

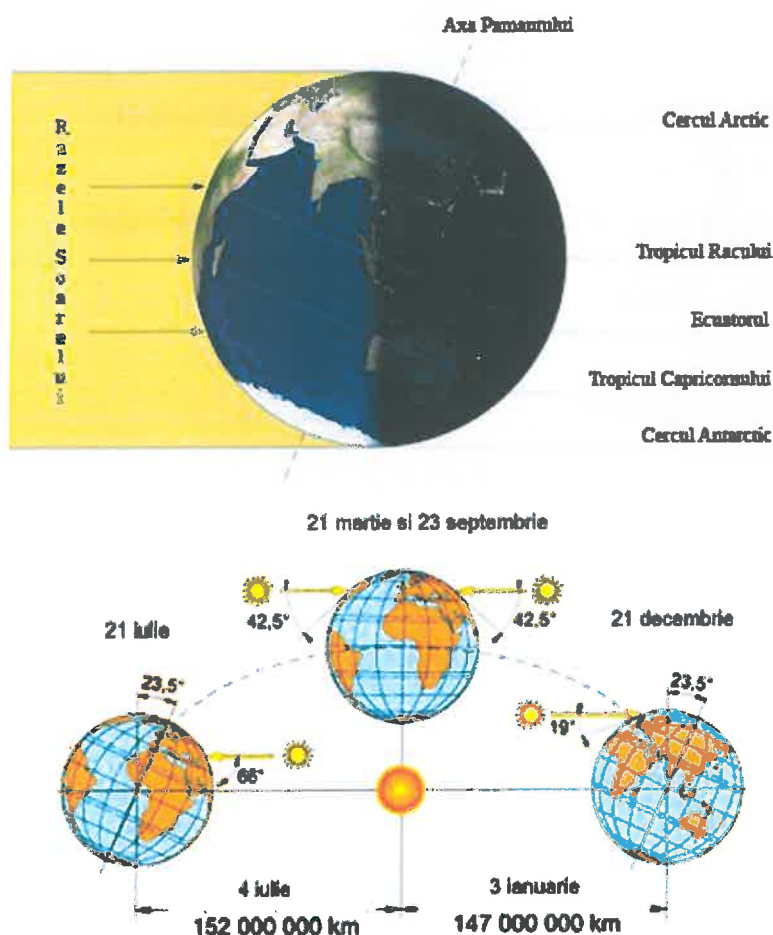
Amplasament : Str. VALENI , Nr . 51, Mun. PLOIEȘTI, Jud.  
PRAHOVA

Beneficiar : **MOCIORNITA GEORGE CATALIN**

Din punct de vedere urbanistic , amplasamentul se afla situat in UTR 11  
Amplasamentul studiat se afla pe str. VALENI



## SCOPUL STUDIULUI DE ÎNSORIRE



Prezenta documentatie are drept scop analizarea modului in care imobilul propus dar si locuinta din vecinatatea Nordica beneficiaza de insorire la data solstitiului de iarna .

In prezentul studiu , pentru o intelegere cat mai clara a insoririi vecinatatilor ,se vor analiza fatadele de Est si Vest ale locuintei existente la numarul 55 ( vecinatatea Nordica ) . Se precizeaza ca locuinta nu are ferestre pe fatada cu orientare Sud .

(2) In cazul in care proiectul de amplasare a cladirilor evidentiaza ca distanta dintre cladirile invecinate este mai mica sau cel putin egala cu inaltimea cladirii celei mai inalte, se va intocmi studiu de insorire, care sa confirme respectarea prevederii de la alin. (1).

## GENERALITĂȚI PRIVIND

### ÎNSORIREA

S-a studiat conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014, modificat prin OMS nr 994 / 2018 care prevăd:

Art. 3

(1) Amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 1/2 ore la solstitiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate.

### **- Solstițiul de iarnă**

Solstițiul de iarnă reprezintă momentul începerii iernii în emisfera nordică și al verii în emisfera sudică. Astfel, vom avea ziua cea mai scurtă și noaptea cea mai lungă a anului. După solstițiul de iarnă ziua va începe să crească și va fi egală cu noaptea la echinocțiul de primăvară.

Soarele are o traiectorie parabolică în timpul zilei, ba, mai mult, traiectoria se modifică și cu modificarea anotimpurilor. Astfel: **Iarna** razele solare ajung la un unghi de circa 19° fata de pamint. Aceste unghiuri se ating **doar la prânz** .

## ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU a AMPLASAMENTULUI



Incinta studiata se afla situata in zona central – nordica a localitatii Ploiesti . Conform Certificatului de Urbanism nr 1045 / 10.09.2019, amplasamentul se afla situat in UTR N11 .

Amplasamentul studiat se afla situat pe str. Valeni la numarul 51

Amplasamentul are accesibilitatea asigurata de pe strada Valeni si de pe strada Vasile Conta  
Regimul de inaltime in zona este unul mix ce variaza de la locuinte individuale cu regim de inaltime Parter , la imobile de locuinte colective cu regim de inaltime Parter + 8 etaje sau imobile destinate serviciilor cu regim de inaltime Parter + 6 Etaje

Amplasamentul studiat prezinta urmatoarele vecinatati

- N: Proprietate privata
- S: Strada Vasile Conta
- E: Strada Valeni
- V: Proprietate privata

Pe amplasament in varianta de mobilare ce se doreste a fi amplasat un imobil de locuinte colective cu regim de inaltime P+6

Prezentul studiu va analiza modul in care imobilul propus , dar si locuinta de la numarul 55 , beneficiaza de insorire la data de 21 decembrie , data solstitiului de iarna .

## AMPLASAREA CONSTRUCTIEI PE PARCELA

Avand in vedere reglementarile urbanistice , propuse in PUZ , edificabilul propus se caracterizeaza astfel .

- Fata de limita parcelei dinspre, Nord edificabilul se va amplasa la o distanta de cel putin 2.00 ml

- Fata de limita parcelei dinspre Sud , edificabilul se va amplasa la o distanta de cel putin 1.70 ml
- Fata de limita parcelei dinspre Vest , edificabilul se vor amplasa la o distanta de cel putin 5.00 ml
- Fata de limita parcelei dinspre Est , edificabilul va fi de cel putin 4.00 ml

Imobilul propus in prezentul studiu de insorire va avea urmatoarele distante fata de vecinatati.

- Fata de limita parcelei dinspre, Nord imobilul propus se va amplasa la o distanta de cel putin 2.00 ml
- Fata de limita parcelei dinspre Sud , imobilul propus se va amplasa la o distanta de cel putin 1.70 ml
- Fata de limita parcelei dinspre Vest , imobilul propus se vor amplasa la o distanta de cel putin 20.00 ml
- Fata de limita parcelei dinspre Est , retragere va fi de cel putin 4.00 ml

### **ACCESE ȘI CIRCULAȚII**

Accesele pe amplasament vizează două tipuri: pietonal și auto.

Accesul auto catre parcajele din incinta se va realiza din strada Vasile Conta

Accesul pietonal pe amplasamet se va realiza din strada Vasile Conta si strada Valeni

### **REZOLVAREA VOLUMETRICĂ a CLĂDIRII**

Imobilul propus se caracterizeaza printr-o volumetrie simpla de forma trapeizodala in plan , pentru a asigura insorirea fatadei de Vest a locuintei vecine de la numarul 55 .

Pentru a asigura conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014 se recomanda amplasarea ferestrelor camerelor de locuit pe fatadele cu orientare Est Vest sau Sud .

### **ANALIZA ÎNSORIRII**

Pentru calcularea umbrelor lăsate de construcțiile propuse este necesară, mai întâi, localizarea geografică pentru zona studiată. Acesta este punctul de plecare al oricărui studiu de însorire pentru un amplasament determinat.

Studiul elaborat se face pentru imobilul situat pe str. Bld. Bucuresti Tarla 38 , Parcelele A556 , 558/1 , 559 .

**Coordonatele geografice ale locului:** Ploiesti, 44°56'52.8"N 26°01'07.2"E Alt 160.00 m.

Începutul iernii astronomice este marcat de un moment precis, cel al solstițiului de iarnă. El este legat de mișcarea anuală aparentă a Soarelui pe sfera cerească, ce reprezintă consecința mișcării reale a Pământului în jurul Soarelui. La momentul solstițiului de iarnă, soarele se află în emisfera australă a

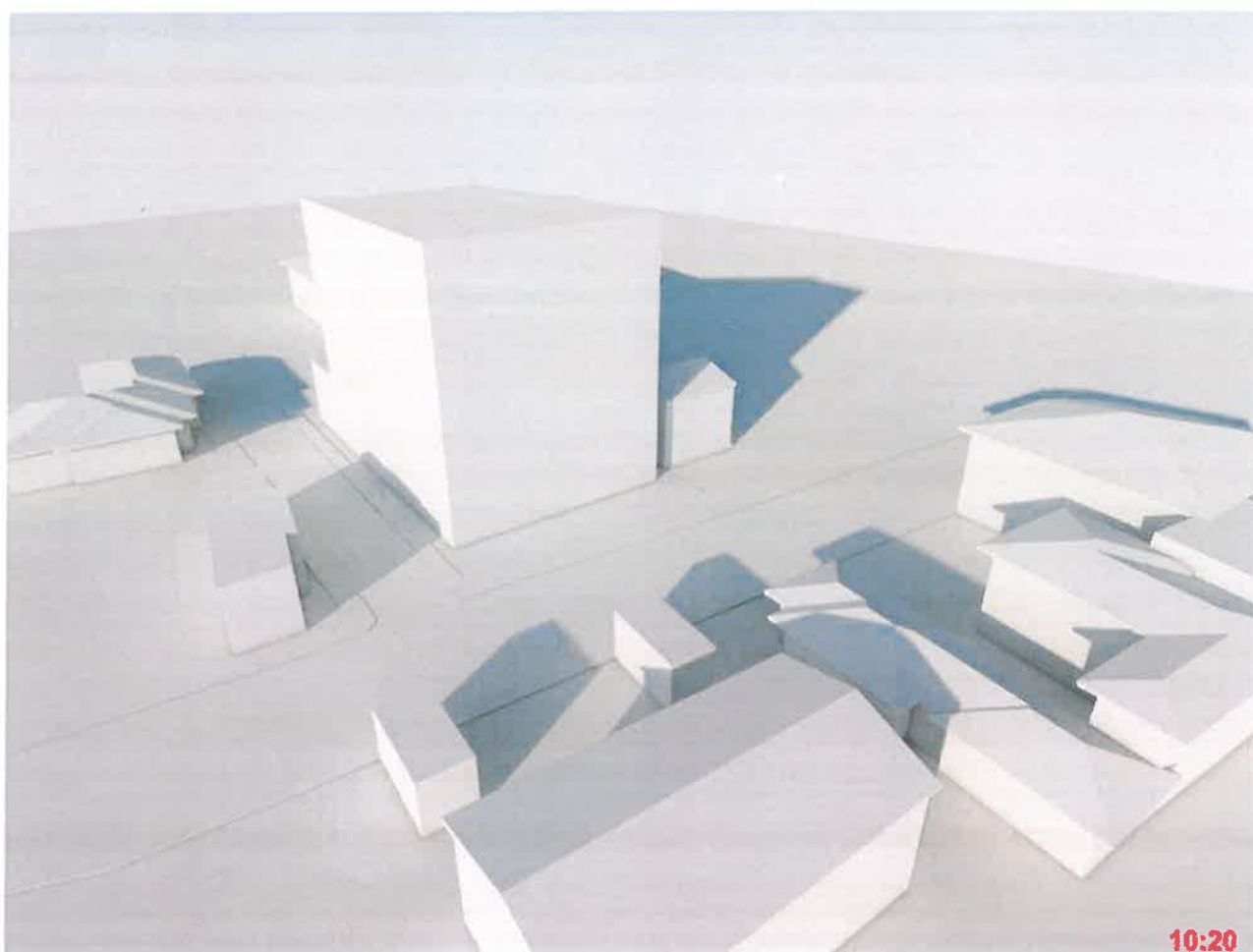
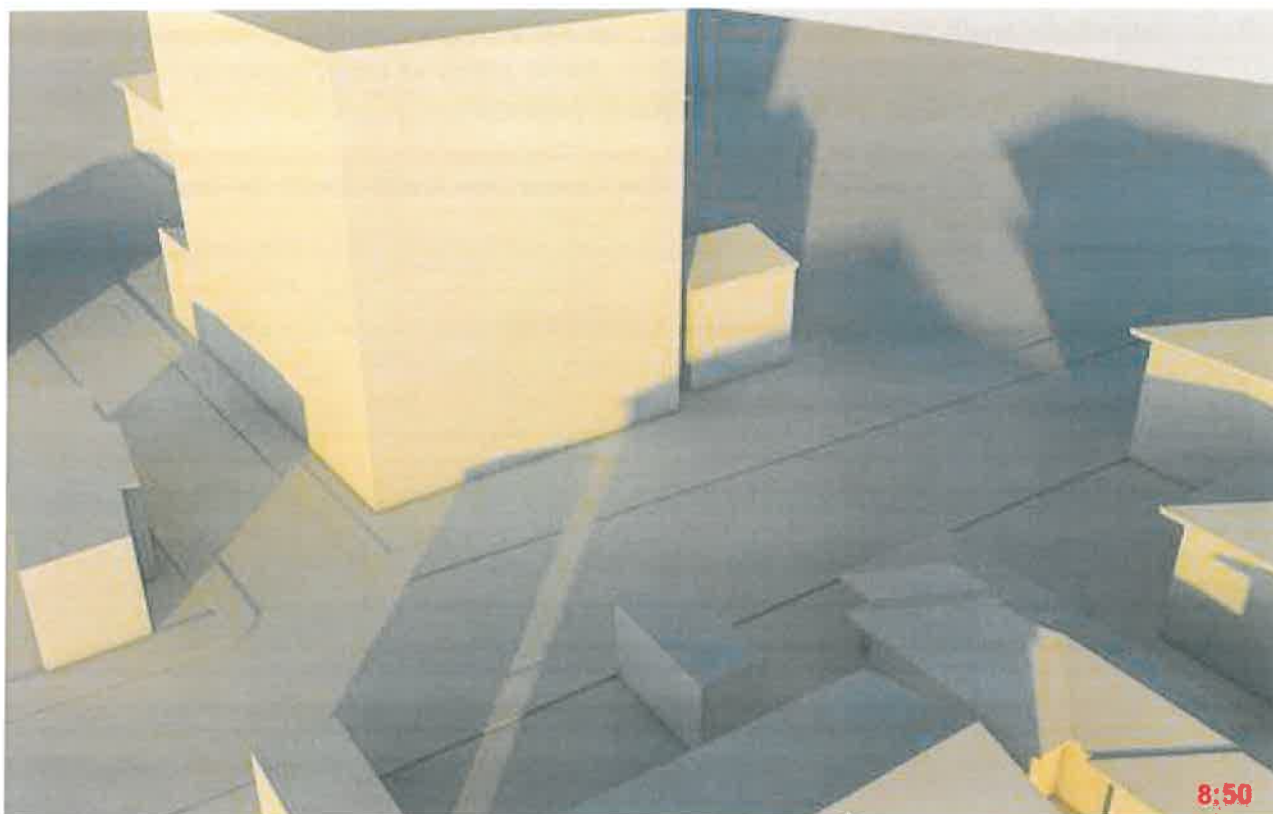
sferei cerești, la distanța unghiulară maximă de  $23^{\circ}27'$  sud față de Ecuator, efectuând mișcarea diurnă în lungul cercului paralel cu Ecuatorul ceresc, numit tropicul Capricornului. Aceasta explică, pentru latitudinile medii ale Terrei, inegalitatea zilelor și a nopților, precum și succesiunea anotimpurilor.

Începând de la data de 21 decembrie, durata zilelor va crește continuu, iar cea a nopților va scădea în mod corespunzător, până la echinocțiul de primăvară.

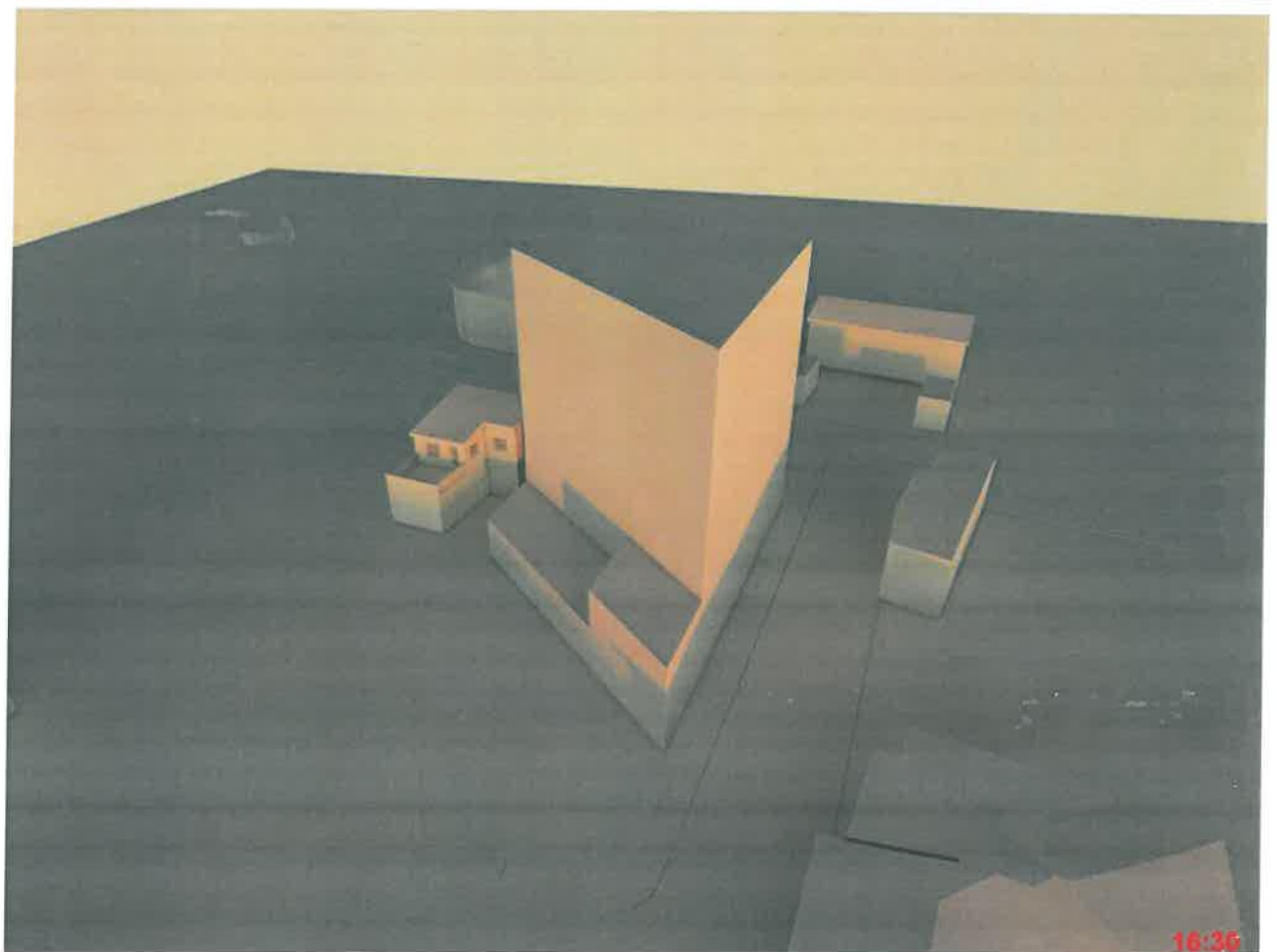
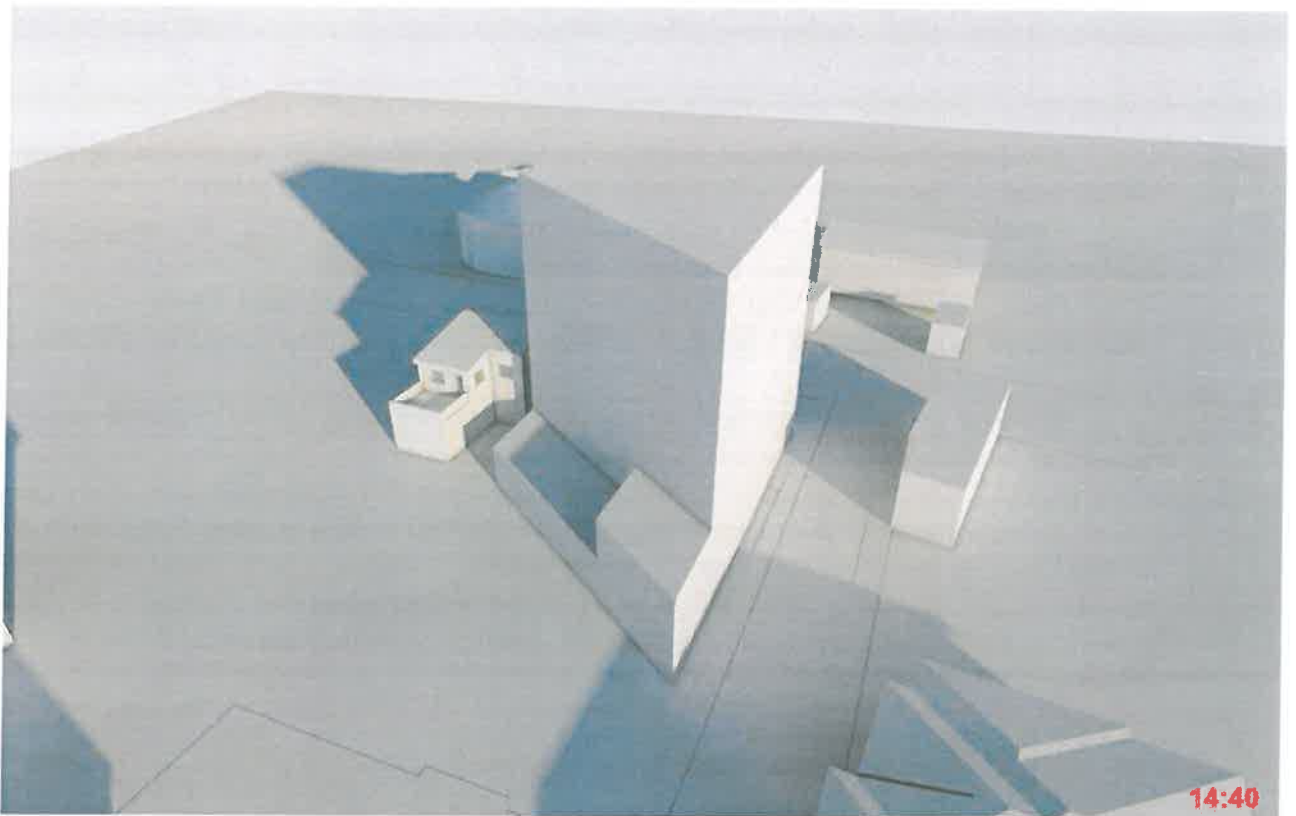
**Data zilei calcului însoririi:** ziua cu cea mai scurtă durată de însorire din an -21 decembrie (solițiul de iarnă).



PLOIESTI - 44°56'52.8"N 26°01'07.2"E , Alt 160.0 m , 21 decembrie



PLOIESTI - 44°56'52.8"N 26°01'07.2"E , Alt 160.0 m , 21 decembrie



## CONCLUZII

Conform studiului efectuat locuinta vecina de la numarul 55 , ce prezinta ferestre pe fatadele cu orientare Est si Vest beneficiaza de insorire directa cel putin 1.5 h / zi astfel :

Fatada cu orientare Est va primi insorire directa cel putin 1.5 h / zi , in intervalul 8:50 – 10:20 fiind asigurata o insorire totala a ferestrelor aferente fatadei de Est .

Fatada cu orientare Vest va primi insorire directa in intervalul 14:40 – 16:30 , asigurandu-se astfel insorire directa timp de 1 ora si 50 de minute pe toata suprafata ferestrelor aferente fatadei Vest.

Imobilul propus va beneficia de insorire directa cel putin 1,5 h / zi pentru camerele ce prezinta ferestre pe fatadele cu orientare Est , Vest si Sud .

In baza studiului efectuat atat imobilele vecine cat si cele propuse beneficiaza de cel putin 1.5 h/zi de lumina directa pentru fiecare camera locuabila , respectandu-se astfel conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014 , modificat prin OMS nr 994 / 2018 .

INTOCMIT

Arh. Georgescu Bogdan

DATA:

12.12.2019

